

Tipologia: **COMUNICAZIONE**  
Protocollo: **2005812** Data: **06.04.2012**  
Oggetto: **CESSAZIONE CONTRATTI DI GESTIONE**  
Allegato: **NO**



## CESSAZIONE CONTRATTI DI GESTIONE

**Gentile Associato,**

Alcuni Associati Gestori hanno richiesto all'Associazione di ricevere assistenza per affrontare una trattativa con il proprio concessionario, volta alla risoluzione consensuale dei contratti di gestione intercorrenti.

Ad avviso dell'Associazione, stante l'attuale congiuntura economica, la cessazione è certamente possibile e, in considerazione degli investimenti effettuati dalle società che hanno gestito in questi anni i diritti dei propri concessionari, questa dovrebbe avvenire a fronte di un "indennizzo" da parte del concessionario, soprattutto se la società che cessa l'attività ha dei beni che possano essere ceduti al concessionario.

Per poter effettuare una corretta trattativa è necessario dunque che l'Associato effettui una preventiva ricognizione e che faccia pervenire all'Associazione, all'indirizzo [fisco@assosnai.it](mailto:fisco@assosnai.it) la seguente documentazione:

- Visura camerale della società di gestione;
- Copia del/dei contratto/i di gestione in essere;
- Copia dell'ultimo bilancio di esercizio (nel caso in cui si intendano cedere tutti i diritti in capo alla società di gestione) o estratto dei ricavi e dei costi riferiti alla/e gestione/i che si intendono cessare;
- Numero dei dipendenti che si intendono licenziare e ammontare del relativo TFR;
- Elenco dei contratti diversi dai contratti di gestione (affitti, utenze, assicurazioni, etc.) con relativo importo annuale;
- Valore di mercato dei beni strumentali che si possono vendere e relativa minusvalenza/plusvalenza;
- Valore degli investimenti fatti negli ultimi tre anni;
- Valore degli investimenti fatti specificatamente inerenti le attività che si intendono cessare.

Ricevuta la documentazione, sarà fissato un incontro presso Assosnai per valutare la situazione insieme ai consulenti fiscali dell'Associazione e definire in che termini inviare la richiesta di cessazione rapporto al proprio concessionario.

Cordiali saluti.

**ASSOSNAI**  
La Segreteria

*La presente comunicazione, comprensiva di allegati, è indirizzata esclusivamente ai destinatari specificati. L'accesso, la divulgazione, la copia o la diffusione sono vietate a chiunque altro ai sensi delle normative vigenti, e possono costituire violazione penale. In caso di errore nella ricezione, il ricevente è tenuto a cestinare immediatamente il messaggio, dandone conferma al mittente a mezzo fax o e-mail..*

**ASSOSNAI**

26 Piazza San Lorenzo in Lucina 00186 ROMA

telefono 0668300441 - 0668300442 / fax 0668300445

e-mail: [info@assosnai.it](mailto:info@assosnai.it) / web: [www.assosnai.it](http://www.assosnai.it)