

Esenzione IMU Covid19 Dichiarazione IMU

Le esenzioni IMU da Covid -19 vanno dichiarate entro il 30 giugno p.v. barrando nella dichiarazione IMU la casella Esenzione.

In data 8 giugno 2021 il MEF, Ministero delle Finanze, ha fornito chiarimenti in merito alla dichiarazione IMU nel caso di esenzione da Covid - 19, **precisando che i soggetti esonerati dal versamento dell'imposta municipale propria nel corso del 2020, in base ai vari decreti connessi all'emergenza COVID - 19, sono obbligati a presentare la dichiarazione.**

In risposta ad una FAQ il MEF ha chiarito che la dichiarazione IMU deve essere presentata ogni qualvolta *"si verificano modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegue un diverso ammontare dell'imposta dovuta"* (art 1 comma 769 Legge n. 160 del 2019) e, comunque, in tutti i casi in cui il Comune non è a conoscenza delle informazioni utili per verificare il corretto adempimento dell'imposta, come nelle ipotesi delle esenzioni previste in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid - 19.

Pertanto, ha chiarito il MEF, **i soggetti passivi**, anche in quest'ultimo caso, **dovranno presentare la dichiarazione entro il 30 giugno barrando la casella "Esenzione"**.

Si ritiene che l'obbligo dichiarativo, al contrario, non sussiste una volta che l'esenzione viene meno, dal momento che per le agevolazioni legate all'emergenza da Covid - 19, essendo le stesse di carattere temporaneo per espressa previsione di legge, il periodo di durata è conosciuto dai Comuni.

Pertanto, il MEF specifica che tale circostanza fa venire meno l'obbligo dichiarativo.

In merito invece agli adempimenti degli enti non commerciali (art 1 comma 759 lett. g) legge 160/2019) dato che il comma 770 prevede espressamente che la **"dichiarazione deve essere presentata ogni anno"** per questi soggetti la dichiarazione è sempre dovuta.

Cordiali saluti.

Per A.GI.SCO.

dott. Francesco Lerro